

立法会：民政事务局局长动议修订《建筑物管理（第三者风险保险）规例》的发言全文（只有中文）

以下为民政事务局局长曾德成今日（十一月七日）在立法会会议上动议修订《建筑物管理（第三者风险保险）规例》的发言全文：

主席女士：

我动议通过以我名义提出的决议案，修订《建筑物管理（第三者风险保险）规例》（规例）。修订详情已载于给各位议员的议程内。

规例的主要目的是就规定业主立案法团（法团）购买第三者风险保险，订明详细的规定。立法会的相关小组委员会曾召开多次会议商议，并就规例提出很多值得参考的意见。考虑过有关小组委员会的建议后，我们现提出以下的修订。

决议案建议废除规例第 6（3）及（4）条。在废除有关条文后，如果法团未有就保持大厦处于良好状况或保养、遵守公契订明的大厦用途或遵从法定文书等方面作出合理的努力，而招致订明的法律责任，保险公司将会按保单先作出赔偿，然后才向法团追讨有关款额。我们并会就规例第 6 条的其它部分作出相应的技术性修订。

决议案也建议修订规例第 5（7）条，把管理委员会委员违反未有张贴保险通告的规定的罚款由第 2 级改为第 1 级。

我们也就规例第 2 条有关“法定文书”的释义以及规例第 5（4）条作出技术性的修订。

有关的修订已获得立法会相关的小组委员会支持，希望各位议员支持这项议案。

多谢主席女士。

完

二〇〇七年十一月七日（星期三）