

## 西九文化區財務安排（只有中文）

\*\*\*\*\*

民政事務局發言人今日（一月二十四日）就傳媒查詢有關西九文化區發展的財務安排時表示，政府提交立法會的西九計劃財務評估，是政府聘請的財務顧問經過嚴謹的財務分析，並參考了外地及本地的相關設施的建造和營運數據所得出來的。

財務評估所採用的財務分析方法及各方面的假設和有關數據，已詳列於政府去年九月就西九文化區展開「公眾參與」過程時公開發表的財務顧問報告。

政府早前聘請獨立財務顧問 GHK（香港有限公司），協助西九龍文娛藝術區核心文化藝術設施諮詢委員會（諮詢委員會）及其轄下的財務小組進行西九計劃的財務評估。諮詢委員會及財務小組均有廣泛代表性的各界人士參與，包括財經界人士。財務顧問的財務評估亦經由該小組詳細討論和審核。

另外，政府經濟顧問亦評估了西九發展計劃對經濟的影響，結果顯示西九計劃，作為一項對文化藝術的中長遠投資，將會帶來巨大經濟效益。有形經濟效益方面，可為香港的本地生產總值累積帶來 710 億元的增值額（46 年營運期，以現值計算），並可創造約 11,000 個與建造業有關的職位，和超過 21,000 個與文化藝術設施營運有關的職位，亦可吸引大量遊客（第一期約 240 萬；隨後的 30 年每年超過 450 萬人），和帶來額外每年 37.2 億元的旅遊收益。同樣重要的是無形經濟效益，當中包括西九作為綜合文化藝術樞紐，將可帶動文化創意產業的發展，從而推動創意經濟的發展、培育本地人才、吸引並留住投資者和人才、提升生活質素、加強與珠江三角洲的經濟融合及提升香港的國際都會形象等。這些經濟效益，實不能以財政收益衡量。

完

2008年1月24日（星期四）